

आर्थिक ऐन २०७५

भोक्राहा नरसिंह गाउँपालिका अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना: भोक्राहा नरसिंह गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५।०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम भोक्राहा नरसिंह गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि भोक्राहा नरसिंह गाउँपालिका

क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. **भूमि कर (मालपोत):** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूचि (१) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. **घर वहाल कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (२) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

४. **व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

५. **सवारी साधन कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (४) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

६. **विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (५) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

७. **मनोरन्जन कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (६) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (७) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
९. **पार्किङ शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (८) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१०. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
११. **कर छुट:** दफा (२) भन्दा बाहेक यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।
१२. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूची -१
(दफा २ संग सम्बन्धित)
मालपोत तथा भूमि कर

रु १० लाख सम्मको सम्पत्तीको	
करयोग्य सम्पत्तिको मूल्य रुपैयामा	आगामी बर्ष २०७५/०७६ दर रु.
२ लाख सम्म	४०
२ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७०
४ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१००
६ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१५०
८ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२१०
रु २० लाख सम्मको सम्पत्तीको	
१० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५५
१२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००
१४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०
१६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	४००
१८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४६०
रु ३० लाख सम्मको सम्पत्तीको	
२० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	४९०
२२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	५४०
२४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	५८५
२६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	६३५
२८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	६६५
रु ४० लाख सम्मको सम्पत्तीको	
३० लाख १ देखि ३२ लाख सम्म	७१५
३२ लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	७६५
३४ लाख १ देखि ३६ लाख सम्म	८१५
३६ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	८६५
३८ लाख १ देखि ४० लाख सम्म	९२०
रु ५० लाख सम्मको सम्पत्तीको	
४० लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	९६०
४२ लाख १ देखि ४४ लाख सम्म	१०२५
४४ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	१०८०

४६ लाख १ देखि ४८ लाख सम्म	११३५
४८ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	११९५
रु ६० लाख सम्मको सम्पतीको	
५० लाख १ देखि ५२ लाख सम्म	१२५०
५२ लाख १ देखि ५४ लाख सम्म	१३१०
५४ लाख १ देखि ५६ लाख सम्म	१३७०
५६ लाख १ देखि ५८ लाख सम्म	१४३०
५८ लाख १ देखि ६० लाख सम्म	१४९०
रु ७० लाख सम्मको सम्पतीको	
६० लाख १ देखि ६२ लाख सम्म	१५५०
६२ लाख १ देखि ६४ लाख सम्म	१६१५
६४ लाख १ देखि ६६ लाख सम्म	१६७५
६६ लाख १ देखि ६८ लाख सम्म	१७४०
६८ लाख १ देखि ७० लाख सम्म	१८१०
रु ८० लाख सम्मको सम्पतीको	
७० लाख १ देखि ७२ लाख सम्म	१८७०
७२ लाख १ देखि ७४ लाख सम्म	१९४०
७४ लाख १ देखि ७६ लाख सम्म	२००५
७६ लाख १ देखि ७८ लाख सम्म	२०७५
७८ लाख १ देखि ८० लाख सम्म	२१४५
रु ९० लाख सम्मको सम्पतीको	
८० लाख १ देखि ८२ लाख सम्म	२२००
८२ लाख १ देखि ८४ लाख सम्म	२२६५
८४ लाख १ देखि ८६ लाख सम्म	२३३०
८६ लाख १ देखि ८८ लाख सम्म	२४१०
८८ लाख १ देखि ९० लाख सम्म	२४३५
रु १०० लाख सम्मको सम्पतीको	
९० लाख १ देखि ९२ लाख सम्म	२५३०
९२ लाख १ देखि ९४ लाख सम्म	२६००
९४ लाख १ देखि ९६ लाख सम्म	२६७०
९६ लाख १ देखि ९८ लाख सम्म	२७४०
९८ लाख १ देखि १०० लाख सम्म	२८१०

रु २०० लाख सम्मको सम्पतीको	
१०० लाख १ देखि १२५ लाख सम्म	३७००
१२५ लाख १ देखि १५० लाख सम्म	५०००
१५० लाख १ देखि १७५ लाख सम्म	६४००
१७५ लाख १ देखि २०० लाख सम्म	८०००
२०० लाख भन्दा माथि सबै	९०००

- १) पूर्वपश्चिम लोक मार्गले छोएका जग्गाहरू प्रति कठठा २००१ प्रतिघर रू ५००१ धुरी कर
- २) कालोपत्रे सडक बजार प्रति कठठा रू १५०१ प्रतिघर रू २००१ धुरी कर
- ३) बजार क्षेत्र प्रतिकठठा रू १५०१ प्रति घर रू १५०१ धुरी कर
- ४) कच्चि सडकले छोएका जग्गाहरू प्रति कठठा रू १००१ प्रति घर रू १००१ धुरी कर
- ५) बाटोले नछोएका खेतियोग्य जमिन प्रति कठठा रू ४०१

अनुसूचि - २

(दफा ३ संग सम्बन्धित)

बहालकर

- १) पूर्वपश्चिम लोकमार्गले छोएका घरहरूमा प्रतिघर रू ५००१ धुरी कर
- २) कालोपत्रे सडक बजार क्षेत्रभित्रका घरहरूमा प्रतिघर रू २००१ धुरी कर
- ३) बजार क्षेत्रका प्रति घर रू १५०१ धुरी कर
- ४) कच्चि सडकले छोएका घरहरूमा प्रति घर रू १००१ धुरी कर
- ५) अन्य प्रकारका घरहरूमा प्रति घर रू २०१

अनुसूची - ३

(दफा ४ संग सम्बन्धित)

व्यवसाय कर

व्यवसाय श्रेणी अनुसार वार्षिक व्यवसाय करको दररेट :-

१. व्यापारीक बस्तुहरु

(क) चुरोट तथा रक्सी जन्य पदार्थ, हार्डवेयर र ज्वेलर्स संग सम्बन्धित बस्तुहरुको व्यापार व्यवसाय मदिरा र कोल्ड ड्रिंक्स सहितको किराना पसल समेत)

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	५००१
२.	३ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१५००१
३.	१५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	३०००१
४.	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	४५००१

५.	५ करोड १ देखि माथी	७०००१
----	--------------------	-------

(ख) क्यामेरा, टेलीभिजन, चस्मा लगायतका विद्युतिय सामग्री (सिडी प्लेयर्स, कम्प्यूटर सामग्री समेतका व्यवसायहरू)

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	५ लाख सम्म	५००१
२.	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१०००१
३.	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१५००१
४.	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३५००१
६.	५ करोड १ देखि माथी	५०००१

(ग) ट्याक्टर विक्री, कार जीप, अटोमोवाइल्स, मोटरपार्टस्, मोटरसाईकल, मिल, मेशिनरी, आदि

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	१ लाख सम्म	५००१
२.	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	८००१
३.	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१३००१
४.	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००१
५.	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३६००१
६.	१ करोड १ देखि माथी	६०००१

(घ) किताव, कापी तथा स्टेशनरी संग सम्बन्धित व्यवसाय (औषधि पसल र किराना व्यवसाय समेतको हकमा)

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	५० हजार सम्म	२००१
२.	५० हजार १ देखि १ लाख सम्म	३००१
३.	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५००१
४.	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	७००१
५.	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	११००१
६.	२० लाख १ देखि २५ लाख सम्म	२०००१
७.	२५ लाख १ देखि माथी	३२००१

(ङ) कृषिसंग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (कृषि फार्म, गाई पालन, सुंगूर पालन, बाखा पालन व्यवसाय आदी । (कृषि सामग्री, औजार, मल, विउ, गाई दाना, चोकर, कूखुरा दाना, पशुपंक्षी आहार)

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	१ लाख सम्म	२००१
२.	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	५००१
३.	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	७००१
४.	५ लाख देखि २० लाख सम्म	१५००१
५.	२० लाख देखि माथी	५०००१

(च) शिसा, फ्रेमिड, कार्टपेट, सजावटका सामान र जनरल गूड्स आदी

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	१ लाखसम्म	३००१
२.	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००१
३.	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	७००१
४.	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	१२००१
५.	२० लाख देखि माथी ।	३०००१

(छ) सुति कपडा, रेडिमेड कपडा आदि व्यवसाय

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	३००१
२.	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००१
३.	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००१
४.	१५ लाख देखि ३० लाख सम्म	१५००१
५.	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२५००१
६.	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	४५००१
७.	५ करोड देखि माथि	७०००१

२. विशेषज्ञ परामर्श तथा व्यवसायिक सेवा:

(क) चिकित्सक, अहेव, कवीराज, होमियोपेथिक, आर्युवेदिक, पशु डाक्टर, भेटरीनरी, सर्जिकल लगायत स्वास्थ्य संग सम्बन्धित व्यवसायहरू

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	एम.डी. डाक्टरलाई	२०००१
२.	एम.वि.वि.एस., पशु डाक्टर	१०००१
३.	पशु सहायकलाई	५००१
४.	कवीराज, होमियोपेथिक, आर्युवेदिक डाक्टर	१०००१
५.	सर्जिकल सामान खूदालाई	१०००१
६.	औषधीपसल थोकलाई	३०००१
७.	सर्जिकल सामान थोक	३०००१
८.	भिडियो एक्सरे	२०००१
९.	कवीराज, होमियोपेथिक, आर्युवेदिक अहेव	१०००१
१०.	शारिरीक व्यायाम सामाग्री विक्रि	१५००१

(ख) टेलि चलचित्र, बृत्तचित निर्माण, परामर्श सेवा, अनूसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक, छापाखाना, प्रेस, स्क्रिन प्रिन्टर्स, आदि ।

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	१ लाख देखि ३ लाखसम्म	५००१
२.	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१०००१
३.	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१५००१
४.	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००१
५.	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	२५००१
६.	५ करोड देखि माथी	४०००१

(ग) केवल नेटवर्क

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	५०० सम्म ग्राहक भएको	३०००।
२.	५०० देखि १००० सम्म ग्राहक भएको	५०००।
३.	१००० भन्दा मथि ग्राहक भएको हकमा	प्रति ग्राहक रु १.५।

(घ) कानुन व्यवसायी

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	श्रेणी क	२०००।
२.	श्रेणी ख	१२००।
३.	श्रेणी ग	५००।
४.	श्रेणी घ	३००।

(ङ) लेखापरिक्षक

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	वरिष्ठ अधिवक्ता	२०००।
२.	अधिवक्ता	१२००।
३.	अभिवक्ता	५००।
४.	लेखापढी व्यवसाय	१०००।

(च) अन्य सेवाहरू वा फर्म

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	बिमा एजेन्ट विदेशी	३०००।
२.	बिमा एजेन्ट स्वदेशी	२०००।
३.	विज्ञापन एजेन्सी	१०००।
४.	सेयर दलाल	३०००।
५.	अभिकर्ता	२०००।
६.	कानूनी फर्म	१०००।

(छ) निर्माण व्यवसाय

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	श्रेणी क	३०००।
२.	श्रेणी ख	२०००।
३.	श्रेणी ग (भवन निर्माणकर्ता ठेकेदार समेत)	१०००।

(ज) कूटानी पिसानी व्यवसायहरूको हकमा

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	कूटानी तथा पिसानी मात्र	४००।
२.	कूटानी पिसानी पेलानी	६००।
३.	कूटानी पिसानी पेलानी चियरा समेत	८००।

४.	कुटानी पिसानी पेलानी चिउरा मसला बेसार	११००।
५.	कुटानी पिसानी पेलानी तथा विक्रि वितरण	१६००।

(भ) उत्पादनमुलक उद्योग

क) अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गर्इरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरी मालसामान उत्पादन गर्ने व्यवसाय जस्तो: खेर गर्इरहेको प्लास्टिकबाट सामान निर्माण गर्ने र फोहोरबाट मल निर्माण गर्ने व्यवसायको हकमा व्यवसायको लगानि हेरी रु.२०००। देखि १०,०००। सम्म लिईने छ ।

(ज) पर्यटन सेवा व्यवसाय

आवास लज होटेल फास्टफूड रेष्टूरा रिसोर्ट, ट्राभल्स एजेन्सी स्वमिड पुल कन्फेन्स हल आदि

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	सानो ग्रामीण स्तरको चिया पसल वा ५० हजार सम्म लगानी भएको होटल	३००।
२.	५० हजार देखी १ लाख सम्म	५००।
३.	१ लाख देखी २ लाख सम्मको	७५०।
४.	२ लाख देखी ५ लाख सम्मको	१०००।
५.	५ लाख देखी २० लाख सम्म	२०००।
६.	२० लाख भन्दा बढि	३०००।
७.	रिसोर्टहरुको हकमा	थप रु.३०००।

(ट) संचार सेवा एफ एम समेत

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	१ लाखसम्म	५००।
२.	१ लाख देखि २ लाख ५० हजार सम्म	७००।
३.	२ लाख ५० हजार भन्दा माथी	१०००।
४.	एफ.एम.रेडियो प्रसारण	१५००।

मोवाईल टावर ठूलो रु १२०००। (वार्षिक) सानोको हकमा ६०००।

ठूलो टावर भन्नाले घरको छतमा राखिएका टावरहरुलाई जनाउने छ भने दुई तल्ले घर सम्मको उचाई भएका जमिनमा राखिएका टावरहरुलाई समेत ठूलो टावरको रूपमा लिईने छ ।

३.वित्तीय सेवा

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	निजी क्षेत्रद्वारा संचालित वाणिज्य बैंक, विदेशी विमा कम्पनी	६०००।
२.	विकास बैंक,	५०००।
३.	वित्तीय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	३०००।
४.	विमा कम्पनी र मनि ट्रान्सफर	२०००।
५.	१ करोड सम्म कारोवार (वासालत) भएका सहकारी	१०००।
६.	१ करोड देखी ३ करोड सम्म (वासालत) भएका सहकारी	२०००।
७.	३ करोड देखी ५ करोड सम्म (वासालत) भएका सहकारी	२५००।

८.	५ करोड भन्दा माथि (वासालत) भएका सहकारी	५०००।
----	--	-------

नोट: बचत तथा ऋणको कारोवार नगरी पूर्णतया कृषिमा आधारित सहकारीका हकमा वार्षिक शुल्क लिईने छैन । माथि उल्लेखित सहकारीहरूको सम्बन्धमा कुनै सिफारीस गर्नु पर्ने भएमा प्रति सिफारीस रु १००० लाग्ने छ ।

४. स्वास्थ्य सेवा

गैह्र सरकारी अस्पताल, नरसिंह होम, क्लिनिक तथा ल्यावहरू लगायत स्वास्थ्य सेवासंग सम्बन्धित व्यवसायहरू

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	५ लाख सम्मको लागि	५००।
२.	५ लाख देखि २० लाख सम्म	१०००।
३.	२० लाख देखि १ करोड सम्म	२०००।
४.	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	३५००।
५.	५ करोड देखि माथि	५०००।

५. तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरू

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	तालिम तथा अनुसन्धान, कम्प्युटर टाईपिङ, लगायत फोटो कपी समेत संचालन भई काम गर्ने हरूको हकमा, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण, निजी क्षेत्र बाट दिइने शिक्षा सेवा तथा कोचिङ सेन्टर आदि ।	१०००।

६. मर्मत सेवा

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	टेक्टर, बस, ट्रक, हेवी इक्युवमेन्ट, कार, जीप, सवारी डेन्टिङ मोटर पार्टस, मिलमेशीनरी, एयरकुलर, टायर रिसेलिङ्ग, डाईनामाईट	१०००।
२.	मोटरसाईकल	३००।
३.	रेडियो घडि टिभी आदि ईलेक्ट्रोनिक्स सामान	३००।
४.	ग्यासचुल्हो सेल्स, गाडीको पम्प, टायरटयुव पम्चर, ग्यास वेल्डिङ्ग, बक्सा मर्मत गर्ने, साइकल, रिक्सा, लुगा सिउने मेशिन अन्य फोटोकपी, व्याग	२००।

७. उद्योग

चक उद्योग, दाना उद्योग, फिनेल उद्योग, निर उद्योग, औषधी उद्योग, उत्पादनमूलक उद्योगको डिपो, सौर्य उर्जा उत्पादन, मिश्री, चकलेट उद्योग, पापड चिप्स उद्योग, पाउरोटी उद्योग, बरफ उत्पादन, भुल तथा पर्दा उत्पादन तार जाली उत्पादन गर्ने, नानोकन उद्योग, काष्ठ उद्योग, डेरी उत्पादन, चिनी उद्योग,

डोरी, डब्बा, वाल्टीन आदी बनाउने उद्योग, निर्माण उद्योग, खनिज उद्योग, सेलर तथा उर्जा मूलक उद्योग लगायतका उद्योगहरूको हकमा ।

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	३ लाख सम्म	५००।
२.	३ लाख १ देखी ५ लाख सम्म	१०००।
३.	५ लाख १ देखी १० लाख सम्म	१५००।
४.	१० लाख १ देखी २० लाख सम्म	२५००।
५.	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००।
६.	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१५०००।
७.	५ करोड देखि माथी	३५०००।

द. ग्रिल उद्योग

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	१ लाख देखि २ लाख सम्म	७००।
२.	२ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	१२००।
३.	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१५००।
४.	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१७५०।
५.	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००।
६.	२० लाख १ देखि माथी	६००।

नोट : उल्लेखित व्यवसायको हकमा अन्य निकायलाई गरीने सिफारीस बापतको दस्तुर थप लाग्ने छ ।
उल्लेखित सिफारीस बापतको दस्तुर तोकिए बमोजिम हुने छ ।

९.अन्य वर्गीकरण नखुलेका व्यवसाय

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	आलु प्याज, हरियो तरकारी, फलफूल थोक विक्री	५००।
२.	खुद्रा तरकारी, फलफूल, पान पसल	२००।

नोट:

- १ माथी उल्लेखित किसिम, उपरोक्त शिर्षकमा नपरेको व्यवसाय र उद्योग दर्ता हुन आएमा, व्यवसाय र उद्योगको किसिम हेरी माथीको कर दरमा नघट्ने गरी वार्षिक कर लिई व्यवसाय प्रमाणपत्र दिईने छ ।
२. गाउँपालिकामा दर्ता भई संचालनमा आएका फर्म, पसल, उद्योग आदि लाई बन्द गर्नुपर्दा आवश्यकतानुसार निरीक्षण गरी विगत वर्षको लाग्ने दस्तुर र जरिवाना समेत असुल गरी व्यवसाय बन्द सिफारीस दिईनेछ । र सोको विवरण छुट्टै फायल खडा गरी अध्यावधिक गरी राखिने छ ।
३. व्यवसायिक फर्म नामसारी गर्दा रु ३००। राजश्व लिई नामसारी गरीने छ ।
४. गाउँपालिकालाई आवश्यक परेमा (व्यवसायको किसिम निर्धारण गर्ने सन्दर्भमा) निजको व्यवसायको कारोवारको आन्तरिक राजश्व कार्यालय वा अन्तःशुल्क कार्यालय वाट कारोवार प्रमाणीत विवरण माग गर्न सकिने छ साथै गाउँपालिकाले तोकेको कर्मचारी बाट निरीक्षण गरी निरीक्षण प्रतिवेदनका आधारमा कर तय गरीनेछ ।
५. यस कार्यालयलाई बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क र भाडा आदि जस्ता राजस्व बुझाउन बाँकी रहेमा गाउँपालिकाबाट प्रदान गरिने सिफारिस लगायतका सेवा प्रवाह वाट बञ्चित गर्न सकिनेछ ।

६. अन्य बांकी करहरूका हकमा ऐन तथा नियमावलीमा तोकिएको परीधिभिन्न रही गाउँपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ, जुन सामान्यतया कारोवारको स्तर हेरी वार्षिक रु. १०० देखि ५००० सम्म हुनेछ । बक्यौता व्यवसाय करमा १० प्रतिशत दण्ड जरीवाना तोकिएको छ ।

अनुसूची - ४

(दफा ५ संग सम्बन्धित)

सवारी कर वार्षिक सवारी कर तथा सवारी दर्ता शुल्क

सि न.	विषय	विवरण	आ.व. २०७५/०७६	कैफियत
१.	सवारी साधन	मोटर साईकल स्कुटर लाई वार्षिक	५०।	भोक्राह गाउँपालिका क्षेत्रमा स्थायी बसोवास गर्ने नागरीकको हकमा मात्र वार्षिक सवारी साधन कर लिईने छ भने अन्यका हकमा पटके सवारी साधन कर लिईने छ । भोक्राह गाउँपालिकामा स्थायी बसोवास गर्नेका हकमा वार्षिक सवारी कर लिए पछि पटके सवारी कर लिईने छैन । र त्यस्ता करदातका लागि रु. ५०। लिई परीचय पत्र दिईने छ । जुन वार्षिक रुपमा नविकरण गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची - ५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

सि न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	होडिंग बोर्ड पूर्वपश्चिम लोकमार्ग प्रति वर्ग फिट	२०।
२.	होडिंग बोर्ड शाखा रोड प्रति वर्ग फिट	१०।
३.	फ्ल्यास बोर्ड प्रति वर्ग फिट	१०।
४.	भित्तेलेखन प्रति वर्ग फिट	१।
५.	माथि उल्लेखित प्रकरण बाहेकका हकमा प्रति वर्ग फिट	१०।

अन्य विषयहरू

१.	व्यानर प्रति २ हप्ता रु १००। मात्र, सडक क्रस गरेर व्यानर राख्न पाईने छैन ।
२.	व्यानर व्यापारीक प्रति गोटा रु २० मात्र (दुई हप्ता का लागि)
३.	गेट राख्न गाउँपालिकाको स्वीकृति लिएर मात्र प्रति हप्ता रु ५००।
४.	गाउँपालिकाको स्वीकृति दिई र सम्झौता गरेकामा लिन पाईने छैन ।

५.	गाउँपालिकाको स्वीकृत लिई गाउँपालिकाले उल्लेखित क्षेत्रमा मात्र लिन पाईने छ, अन्य क्षेत्रमा लिन गा.पा.को स्वीकृति लिई उठाउन पाईने छ ।
६.	प्रचार प्रसार रिक्साबाट माईकिंग प्रतिदिन रु १००। मात्र राजनैतिक दल र सार्वजनिक सुचनामा लिन पाईने छैन ।
७.	प्रचार प्रसार गाडिबाट प्रति दिन रु १००। मात्र राजनैतिक दल र सार्वजनिक सुचनामा लिन पाईने छैन ।
८.	वियर, मदिरा, चूरोट तथा सुर्तिजन्य पर्दाथको विज्ञापनलाई निजि तथा सार्वजनिक स्थलमा राख्न स्वीकृती दिइने छैन ।
९.	राजनितिक, धार्मिक र सामाजिक व्यानर ३ हप्तासम्म निःशुल्क राख्न दिने ।

अनुसूची - ६

(दफा ७ संग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन कर

- गाउँपालिका क्षेत्र भित्र संचालित सिनेमा हलहरुबाट कुल सिट संख्याको ३५ प्रतिशत सिटलाई पुरा सिट संख्या मानि प्रत्येक टिकटमा लाग्ने प्रवेश शुल्कको २ प्रतिशत हुने रकम मनोरञ्जन कर वापत असुल गर्न सकिने छ । माथि उल्लेख भए बमोजिम प्रति टिकटमा मनोरञ्जन कर लिईने व्यवस्था नभए सम्मका लागि वार्षिक रु ७,०००। मनोरञ्जन करको रुपमा कर रकम लिईनेछ ।
- सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, नाच घर, दोहोरी संगीत तथा अन्य मनोरञ्जन सामाग्री प्रदर्शनिमा प्रवेश शुल्कमा दुई प्रतिशत मनोरञ्जन कर लाग्नेछ ।
- जादु, सकर्ष, चटक र मेला आयोजना स्थलमा मनोरञ्जन कर वापत अनुमतिका लागि गरीने सिफारीसका दस्तुरका अतिरिक्त प्रत्येक दिन रु २००। लिईने छ ।

अनुसूची - ७

(दफा ८ संग सम्बन्धित)

विटौरी कर

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	गा.पा. क्षेत्र भित्रको ऐलानी जग्गा कुनै व्यक्ति वा संघ /सस्थालाई अस्थायी रुपमा उपलब्ध गराउदा मासिक प्रतिवर्ग फिट	२०।

विटौरी (हाट) कर

सि.नं.	बिषय	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	माछा, मासु विक्रि सम्बन्धि	खसि बोका काटि विक्री गर्ने पसलमा प्रति गोटा	५०।
		सुगुर बंगुर काटी विक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	३०।
		राँगा काटि काटी विक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	५०।
		माछा विक्रि गर्ने पसल	३०।
		परेवा, हासँ, लोकल, बोइलर कुखुरा पसल	१५।

२.	कपडा तथा जुत्ता चप्पलसँग सम्बन्धित व्यवसायमा	रेडिमेट सामान र थान कपडा विक्रि गर्ने पसलमा	२०१
		जुत्ता चप्पल विक्रि गर्ने पसल ठूलो	२०१
		जुत्ता चप्पल विक्रि गर्ने पसल सानो	१५१
		जुत्ता चप्पल सिलाई गर्ने मोची	१०१
३.	तरकारी तथा फलफूलसँग सम्बन्धित व्यवसायमा	फलफूल, नास्ता ठेलामा राखि विक्री गर्ने	१५१
		साग सब्जी डोकामा वा डालामा ल्याई बेच्ने	१०१
		भारमा सब्जी ल्याई बेच्ने	१०१
		सिजन अनुसारको साग सब्जी आलु पसल ठूलोमा	१५१
		सिजन अनुसारको साग सब्जी आलु पसल सानोमा	१०१
		फलफूल सागसब्जी प्रति बयलगाडा	१५१
		फलफूल सागसब्जी प्रतिबोरा र अन्य साना फलफूल पसलमा	१०१
		पान पसल	१०१
४.	खाद्यान्नसँग सम्बन्धित	चामल, दाल, अदुवा, लसुन, खोर्सानी आदि विक्रि गर्ने पसल	२०१
		मकै पोली बेच्ने	५१
		किराना पसल	२०१
		माछा मासु तरकारी विक्रि गर्ने	२०१
		मिठाइ पसल	१५१
५.	परम्परागत सिप सँग सम्बन्धित व्यवसाय	माटाका भाँडा बेच्ने पसल ठूलो	१५१
		माटाका भाँडा बेच्ने पसल सानो	१०१
		कूचो, कुनीया नांलो बेच्ने	१०१
		जडिबुटी विक्रि गर्ने	२०१
		कपाल काट्नेलाई	

अनुसूची - ८

(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्क

- क. बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी रु.१५
ख. माईक्रो, कार अन्य साना गाडी रु.१०
ग. विदेशी बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी रु.३०
घ. विदेशी माईक्रो, कार अन्य साना गाडी रु.२५
ड. ठेला रिक्सा, रिक्सा, भ्यान पटके रु ५
सवारी पार्किङ स्थान गाउँपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची - ९

(दफा १० सँग सम्बन्धित)

सेवा, शुल्क, दस्तुर

१. सेवा शुल्क :-

सि.नं	विषय	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	सेवा सुल्क	अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा शुल्क	प्रति लाख रु. ५०।
		आयश्रोत मूल्यांकन प्रमाणीत शुल्क	प्रतिलाख रु.५०।
		सार्वजनिक शौचालय प्रयोगमा	दिशा गरेको रु.१०। पिसाव फेरेको रु.५।
		फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क	PPP को माध्यमबाट तय भए पछि गाउँपालिकाले तोके बमोजिम हुने ।
		अन्य विविध सेवा शुल्क	सेवाको प्रकृति हेरी रु १००। देखि २०००। सम्म गाउँपालिकाले तोक्न सक्ने ।

२. दण्डजरिवाना

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६	कैफियत
१.	३५ दिन भित्र दर्ता भएका व्यक्तिगत घटना	निशुल्क	
२.	३५ दिन नाघि दर्ता हुने व्यक्तिगत घटना	रु. ५०।	अन्यत्रबाट बसाई सरी आएका र बसाई सनुपूर्व अन्यत्र बाटै व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्नु पर्नेमा सो नगरी बसाई सरे पछि यस गाउँपालिकामा दर्ता हुने व्यक्तिगत घटनादर्ताको हकमा थप रु १५०।
३.	निशोधित क्षेत्रमा फोहोर फाल्नेका हकमा	५०० देखि १५००० सम्मको	निशोधित क्षेत्र गाउँपालिकाले तोक्ने सो को सूचना स्थानीय रेडियो र पत्रपत्रिका मार्फत जानकारी गराइने छ ।
४.	निशोधित प्लास्टिक प्रयोग गर्नेका हकमा	१००० देखि १५००० सम्म	प्लास्टिक निशोधित क्षेत्र घोषण भए पछि कार्यान्वयन हुने र सो को सूचना स्थानीय रेडियो र पत्रपत्रिका मार्फत जानकारी गराइने छ ।
५.	जथाभावि चौपाया छोड्नेका हकमा	प्रतिदिन ५० देखि ५०० सम्म	गाई, भैस, गोरुको रु ५०। जरीवाना र खाना खर्च रु १५० प्रतिदिन । बाछ्छा बाछ्छि र पाडापाडिको हकमा सो को पचास प्रतिशत माथि उल्लेखित बाहेकका चौपायाको हकमा जरीवाना रु १००। र खुराकी १००। प्रतिदिन । पाठापाठि लगायतको हकमा सोको पचास प्रतिशत सात दिन सम्म पनि चौपाया लिन चौपाया धनी नआएमा गाउँपालिकाले लिलाम गर्ने छ ।
६.	मालपोतको हकमा एक वर्ष सम्मको बक्यौताका लागि	१० प्रतिशत	
७.	मालपोतको हकमा दुई वर्ष सम्मको बक्यौताका लागि	१५ प्रतिशत	
८.	मालपोतको हकमा दुई वर्ष भन्दा बढि बक्यौताका लागि	२५ प्रतिशत	
९.	व्यवसायको बक्यौता	१० प्रतिशत	३ वर्ष भन्दा माथिका बक्यौताको हकमा १५ प्रतिशत जरीवाना लाग्नेछ ।

३. सिफारिस तथा बक्सौनी दस्तुर :-

सि. नं.	विषय	विवरण	आ.व.	कैफियत
---------	------	-------	------	--------

			२०७५/०७६	
१.	घर र जग्गा सम्बन्धि सिफारीस	मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाँड सिफारीस	३००।	एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा थप रु. ५०।
		जग्गा नामसारी सिफारीस	४००।	एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा थप रु. ५०।
		मोही लगत कट्टा सिफारीस	५००।	एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा थप रु. ५०।
		अपुताली सिफारीस दस्तुर	१०००	एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा थप रु. २००।
		चार किल्ला सिफारीस	३००।	थप प्रति कठ्ठा रु. २५। एउटै सिफारीसमा फरक ठाउँको जग्गा भए एउटै सिफारीसलाई मान्यता दिने
		निवेदन दस्तुर	२०।	
		पक्की घर प्रमाणीत	७५०।	
		कच्ची घर प्रमाणीत	२००।	
		बसोवास प्रमाणीत	३००।	
		व्यवसायिक घर कोठा खोल्ने	१०००।	
		आवासिय घर कोठा खोल्ने , घर नामसारी	५००।	
		हकभोग तथा जोतभोग तथा छुट दर्ता सिफारीस	५००।	एक कठ्ठा भन्दा बढिका लागी प्रति कठ्ठा रु १००।
		उद्योग सम्बन्धि घरमा आगलागि	२५०।	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		साना घरेलु उद्योगमा आगलागि सिफारीस	२५००।	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		मभौला उद्योगमा आगलागि सिफारीस	४०००।	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		ठूला उद्योगमा आगलागि सिफारीस	७५००।	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		सर्वसाधारणको घर टहरामा आगलागि सिफारीस	निशुल्क	
		नक्सा पास किताव दस्तुर	५००।	
		संघसंस्थाको बैक खाता खोल्दा	३००	रु तिन लाख सम्ममा रु ५० सो भन्द माथि १०००००० सम्ममा रु २०० सो भन्दा वढी रु ३००
		रिक्सा ठेलाको ब्वु बुक दस्तुर	६०	
		नाम, उमेर थर लगायत संसोधन	३००	
		व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर	५००	गाउँपालिका घोषणा हुनु पुर्व देखि बक्यौता हुने र गाउँपालिकाले जारी गरेको प्रमाणपत्र नलिनेको हकमा रु. ५००।
		पक्की घर कायम सिफारीस वा घर निर्माणधिन रहेको सिफारीस		७५० वर्गफिट सम्मको घरमा ५००। सो भन्दा माथिको हकमा प्रति वर्ग फुट रु १।५० प्रारम्भ देखि
टिनको छाना भएको कच्ची घर कायम सिफारीस	३००।	जति क्षेत्रफल भए पनि		
कच्ची घर सिफारीस	२००।			

		तिनपुस्ते खुले सिफारीस	३००।		
२.	नागरीकता सँग सम्बन्धित सिफारीस	नागरीकता प्रमाणपत्र सिफारीस	१५०।		
		नागरीकता सर्जिमिन	३००।		
		नागरीकताको प्रतिलिपी	२००।		
		अंगीकृत नागरीकता	१०००।		
		बैवाहीक अंगीकृत नागरिकता सिफारीस	१०००।		
३.	पंजिकरण सँग सम्बन्धित प्रमाणीत सिफारीस	विवाह प्रमाणीत	२००।	घटना घटेको ३५ दिन भित्र घटना दर्ता गर्न आएमा निशुल्क	
		जन्म प्रमाणीत	२००।		
		मृत्यु प्रमाणीत	२००।		
		बसाई सराई प्रमाणीत	२००।		
		सम्बन्ध विच्छेद	२००।		
		अविवाहीत प्रमाणीत	५००।		
४.	व्यक्तिसँग सम्बन्धित सिफारीस	चारीत्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारीस स्थायी बसोवास भएका लागी	२१०।	उल्लेखित सिफारीसमा सर्जिमिन गर्न परेमा सो को दस्तुर पुन लाग्ने छ ।	
		चारीत्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारीस भोक्राहा गा.पा. मा स्थायी बसोवास नभएको हकमा	३१०।		
		नेपाली पेन्सन पट्ट बहाकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारीस	३००।		
		भारतीय पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारीस	१०००।		
		अन्य देशका पेन्सन बहाकको हकमा	१५००।		
		कृषि संग सम्बन्धित सिफारीसको हकमा बोरीड गर्न समेत	निशुल्क		
		बैदेशीक रोजगारीमा मृत्यु हुनेको सिफारीस	निशुल्क		
		व्यवसाय बन्द सिफारीस	२५०।		
		पसल कोठामा आगजनी भएको	निशुल्क		
		नाता प्रमाणीत नेपालीमा	३००।		
		नाता प्रमाणीत अग्रेजीमा	५००।		
		सबै प्रकारका अग्रेजी सिफारीस	५००।		
		नम्बरी जग्गाको रुख काट्ने सिफारीस	५००।		१ भन्दा बढी रुख भए प्रति रुख १००।
		सहलीयत काठको सिफारीस	३००।		दाउराको प्रयोजन भए प्रति ट्याक्टर रु १५००।
		अन्य माथि उल्लेख नभएका सिफारीस	५००।		
		विद्युत सिफारीस	१००।		सुकुम्वासी समेतको हकमा ।

ख) अमिन बाट गरीने सबै प्रकारका सिफारीसहरू

सि.नं.	विषय	विवरण	आ.व. २०७५/०७६	कैफियत
१.	माग निवेदको आधारमा जग्गा छुट्याउने काम	१५ धुर सम्मको	३००।	घर बनाउन किचलो परी जग्गा छुट्याउनु परेमा थप रु ३००।
		१५ धुर देखि माथी ५ कठठा सम्म	५००।	
		५ कठठा माथी १ विघा सम्म	७००।	
		१ विघा माथि २ विघा सम्म	१२००।	
		२ विघा देखि माथी	२५००।	
२.	दुरी प्रमाणीत लगायतका अन्य अमिन संग जोडिएका सिफारीसहरू	बैंकिङ प्रयोजनका लागी ।	५००।	
		सर्वसाधारण संग जोडीएका सिफारीस	२५०।	
		किचलो परी आएको हकमा	७००।	
		माथि उल्लेखित बाहेकको हकमा	५००।	

ग) उद्योग लगायतका सिफारीसहरू

सि.नं.	विषय	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	उद्योग दर्ता सिफारीस	चाउचाउ उद्योग	१०००।
		विष्कट उद्योग	१०००।
		चप्पल उद्योग	१०००।
		सलाई उद्योग	१०००।
		प्लाई उद्योग	२०००।
		सस उद्योग	२०००।
		कपडा उद्योग	६००।
		बरफ उद्योग	६००।
		कन्फेसनरी उद्योग	१५००।
		काष्ठ उद्योग	१०००।
		मिल सहितको काष्ठ उद्योग	१५००।
		फर्निचर मात्र	५००।
		ग्यारेज	५००।
		पेट्रोल पम्प	२०००।
		मट्टितेल डिलर	५००।
		स्टेशनरी उद्योग	१५००।
		डिस्टीलरी उद्योग	२०००।
		हल्का पेय पदार्थ	२०००।
प्लाष्टीक उद्योग	२०००।		
पाउरोटी केक	५००।		

२.	उद्योग दर्ता सिफारीस	ग्रील उद्योग	५००१
		गलैचा उद्योग	२०००१
		गामेन्ट उद्योग	१५००
		भूजीया मिल	५००१
		ईटा उद्योग आधुनीक भट्टा जडित	५०००१
		ईटा तथा टायल आधुनीक यन्त्र जडान नगरीएको	२०००१
		पशु आहार	५००१
		तामा आल्मुनीयम जस्ता धातु उद्योग	१०००१
		पेश बाहेक प्रन्टीड	१०००१
		जूस उद्योग	१०००१
		चुरोट विडी	५०००१
		बेतबास फर्निचर	५००१
		लूत्रिकेन्ट उद्योग	२०००१
		माथि उल्लेख नगरीएका उद्योगहरूको हकमा	५००१ देखि ५०००१ सम्म

(घ) निजी शिक्षण संस्था दर्ता एवम् अन्य कामका लागि सिफारीस

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६	कैफियत
१.	पुर्व प्राथमिक	१०००१	
२.	प्राथमिक	२०००१	
३.	निम्न माध्यमिक	३०००१	
४.	माध्यमिक	५०००१	
५.	उच्च मावि	७०००१	
६.	क्याम्पस	१००००१	
७.	प्राविधिक शिक्षण संस्था	७०००१	
८.	स्तर बृद्धी सिफारीस	२५००१	प्रति विषय

(ङ) घरबाटो प्रमाणीत (अंशवण्डा, हकछोड्ने (सरकारी प्रयोजनका लागि मात्र) परिवार भित्र नामसारी, बकस, दाईजो आदिको हकमा)

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	२ कठठा सम्मको	१५०१
२.	१० कठठा सम्मको	३००१
६.	१ विघाह सम्मको	४००१
७.	२ विघाह सम्मको	६००१
८.	२ विघा भन्दा माथी सबै	१०००१

च) घरनक्सा बनाउने ईन्जिनियरीड कन्सलटेन्सी

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	व्यवसाय दर्ता/नवीकरण शुल्क	३,०००।

छ) घरबाटो प्रमाणीत (राजिनामा/विक्री प्रयोजनका लागि)

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	१५ धुर सम्मको	२००।
२.	१५ धुर देखि १ कठठा सम्मको	३००।
३.	१ कठठा देखि ३ कठठा सम्मको	६००।
४.	३ कठठा देखि ५ कठठा सम्मको	१०००।
५.	५ कठठा देखि १० कठठा सम्मको	१५००।
६.	१० कठठा देखि १ विघा सम्मको	२५००।
७.	१ विघा देखि तीन विघा सम्मको	४०००।
८.	३ विघा देखि माथी	१००००।

(ज) घरनक्सा पास दस्तुर

सि.नं.	विषय	विवरण	आ.व. २०७५/७६	कैफियत
१.	घर नक्सा पास दस्तुर	१००० बर्गफुट सम्म नक्सा पास गर्दा प्रतिवर्गफुट	१।५	(क) पटक-पटक गरी नक्सा पास गर्नेका हकमा कुल क्षेत्रफलका आधारमा कुन वर्गमा पर्ने हो सो निर्धारण गरी सोही वर्गको कर लिईने छ। (ख) नक्सा संसोधन गर्दा कूल बुझाउनु पर्ने दस्तुर थप ३० प्रतिशत दस्तुर लिईने छ। (ग) कायम भएको दस्तुरको ५० प्रतिशत धरौटी वापत गाउँपालिकामा जम्मा गर्नु पर्ने छ। जुन निर्माण सम्पन्न भएको दुई वर्ष भित्र सम्बन्धित घरधनीलाई फिर्ता दिईने छ। घर सम्पन्न भएको दुई वर्ष भित्र लिन नआएमा कानून बमोजिम सदर स्याहा गरीने छ।
		१००१ बर्गफुट १५०० सम्मको लागि प्रतिवर्गफुट	२.५०।	
		१५०१ देखि २५०० बर्गफुट सम्मको लागि	३.५०।	
		२५०१ बर्गफुट देखि ४००० बर्गफुट सम्मको लागि	४.५०।	
		४००१ बर्गफुट भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	५.५०।	
		पर्खाल प्रति रनिङ्ग फिट	३।	
		काठको घर वा टाँडे घर प्रति वर्ग फुट	१।	
		भुईँतलामा पक्की दिवाल भइ माथि	१.०।	

		टीनको छाना भएको प्रतिवर्गफुट		
		नगरपालिका घोषणा हुनुपूर्व निर्माण भएका घरहरुको हकमा		गाउँपालिकामा तोकेको समय भित्र नक्सा पास नगराएमा तोके बमोजिमको जरीवाना हुनेछ
२.	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	१००० वर्गफिट सम्मको घर नक्सा नामसारी	५००।	(क) घर जग्गा धनीको मृत्यु भई प्रचलित कानून बमोजिम एका सगोलका परीवारमा नामसारी गर्नु पर्दा १००० वर्गफिट सम्मको घरमा रु. ५००। सो भन्दा माथि जतिसुकै भए पनि रु.१५००। लिईने छ ।
		१०००१ देखि २००० वर्गफुट सम्मको घर नक्सा नामसारी	१०००।	
		२००१ देखि ३००० वर्गफुट सम्मको घर नक्सा नामसारी	२०००।	
		३००१ देखि ४००० वर्ग फुट सम्मको	३०००।	
		४००१ देखि ५००० वर्ग फुट सम्मको	४५००।	
		५००१ वर्गफुट भन्दा माथि प्रति वर्गफुट	रु १.५०।	
३.	घर नक्सा निरीक्षण तथा सर्जमिन दस्तुर		२००।	गाउँपालिकाले भवन संहिता लागु गरे पछि वा सो पूर्व परामर्शदाता वा छुट्टै कर्मचारीबाट नक्सा र निर्मित घरको भेरीफीकेशन, संहिता पालनाका विषयमा फिल्डमा सहजिकरण गरेवापत छुट्टै तोकिएको दस्तुर लाग्नेछ ।
	लेआउट दस्तुर		२००।	
	सार्वजनिक पूर्वाधार मर्मत दस्तुर		१००।	
	थ्रिफेज लाईन जडान सिफारीस		७००।	
	खानेपानी को धारा जडान		१००।	
	संस्था दर्ता सिफारीस		५००।	
	सिनेमा हल खोल्ने सिफारीस		१००००।	
	मेला सर्कस		२०००।	

	अनुमति सिफारीस			
	टेलीफोन जडान सिफारीस		१००।	
	रिक्सा ठेला दर्ता, नविकरण तथा नामसारी दस्तुर		५०।	
	जुनसुकै प्रकारका सरजमिन		२००।	
	माथि उल्लेख नभएका दस्तुरको हकमा		३००।	
४.	नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्र को प्रतिलिपी		३००।	
	घरको नक्साको प्रतिलिपी		३००।	
	अन्य प्रमाण-पत्र		३००।	

११. भाडा तथा वहालबाट आय

गाउपालिकाको स्वामित्वमा र गा. पा. आफैले निर्माण गरेको व्यापारिक भवनमा लाग्ने मासिक भाडा

नयाँ पसल कवलको

सम्झौता अनुसार

पुरानो पसल कवलको

सम्झौता अनुसार

१२. अन्य विविध आय :-

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.	वैदेशिक रोजगारीमा पठाउने संस्था हाउजिड कम्पनी	३,०००।
२.	उद्योग, संघसस्था आदिमा स्वदेशको लागि जनशक्ति सप्लाई गर्ने	१,०००।
३.	कलर ल्याव	३००।

	घरजग्गा खरिद विक्री	४०००१
४.	विज्ञापन सेवा, फोटो स्टूडियो	५००१
५.	व्यूटी पार्लर, केश श्रृंगार, साईनबोर्ड, पेन्टिड सैलुन, नर्सरी	३,००१
६.	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदि) खुद्रा विक्रेता	३००१
७.	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदि) थोक विक्रेता	५००१
८.	पंचेवाजा	निशुल्क
९.	वैण्ड वाजा	५००१
१०.	सितभण्डार	१०००१
११.	टेण्ड हाउस	१,०००१
१२.	हाफ क्याटरीड	५००१
१३.	साईवर क्याफे	५००१
१४.	एग्रोभेट	३००१
१५.	कवाडी पसल थोक	१०००१
१६.	कवाडी पसल खुद्रा	५००१
१७.	ढुवानी सेवा शाखा भएका	१०००१
१८.	ढुवानी सेवा शाखा नभएको	५००१
१९.	खाना मात्र विक्री होटल	२००१
२०.	सेटरीड व्यवसाय	१५००१
२१.	१ मेसिन राखी कपडा सिलाई गर्ने रु ३००१	थप १ मेसिन बराबर रु १००
२२.	खाद्यान्न सम्बन्धि कांटा व्यवसाय	७००
२३.	पेट्रोलियम पदार्थ बेच्ने पम्प	न्युनतम रु. ३००० प्रति मेसिन थप रु १०००१
२४.	ग्यास विक्री डिलर	५००१
२५.	भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल, कस्मेटिक, मनहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना, फेन्सी समेत खुद्रा विक्रेता	५००१
२६.	भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल, कस्मेटिक, मनहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना, फेन्सी समेत थोक विक्रेता	१०००१
२७.	डिपार्टमेन्ट स्टोर रेष्टुरेन्ट बेकरी सहितको	५०००१
	डिपार्टमेन्ट स्टोर	५,०००१